

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego w gminie Biała według stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku

Ustawową definicję mienia komunalnego zawiera art.43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, który stanowi, że mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw komunalnych. Definicja mienia przyjęta w samorządowej ustawie ustrojowej ma analogiczny zakres przedmiotowy jak ogólnie pojęcie mienia, określone w art.44 k.c. Mienie poszczególnych gmin powstało poprzez przekształcenie mienia państwowego na mocy ustaw – przepisy w prowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i o pracownikach samorządowych. Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości, do których Gminie Biała przysługuje prawo własności jak i inne prawa majątkowe np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności. Mienie komunalne to także środki finansowe, które mogą pochodzić z różnych źródeł. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Biała mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenie, oddania w trwałe zarząd, mogą także być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółki. Ponadto nieruchomości jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, na rzecz Skarbu Państwa lub między jednostkami samorządu terytorialnego.

Informacja o stanie mienia jest sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art.267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2016 poz. 1870, zm. poz. 1984 i poz. 2260)

Informacja o stanie mienia składana jest za okres od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2017 roku

Obrót nieruchomościami stanowiącymi mienie Gminy Biała w okresie od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2017 roku przedstawia się następująco:

Nabycie nieruchomości

Postanowieniem Sądu Rejonowego w Prudniku INs 995/2017 i ugody z dnia 31 maja 2017 roku Gmina Biała nabyła nieruchomość położoną w Nowej wsi Prudnickiej 59A, działka 522/91 o pow. 0,0481 ha

- Decyzją Burmistrza Białej GN.6831.9.2016 z dnia 25 października .2016 roku po przez porozumienie z dnia 27 stycznia 2017 roku Gmina Biała nabyła działkę 1162/1 o pow. 0,0187 ha położoną w Białej
- aktem notarialnym – umową zamiany repert: a 1348/2017 z dnia 3 kwietnia 2017 roku Gmina Biała nabyła działkę 682/152 o pow. 0,0207 ha położoną w Mokrej
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 2362/2017 z dnia 13 czerwca 2017 roku Gmina Biała nabyła działkę 44/4 o pow. 0,0528 ha położoną w Rostkowicach 59
- Decyzją Burmistrza Białej GN.6831.5.2017 z dnia 31 maja 2017 roku oraz po przez porozumienie z dnia 27 września 2017 roku Gmina Biała nabyła działkę 835/1 o pow. 0,0549 ha położoną w Śmiczu
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 5005/2017 z dnia 11 grudnia 2017 roku Gmina Biała nabyła działkę 247/50 o pow. 0,0112 ha położoną w Radostyni

Zbycie nieruchomości

- Decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju w si z dnia 20 grudnia 2016 roku uchylono Decyzję wojewody w sprawie komunalizacji na rzecz Gminy Biała udziału 1/8 części w działce 168/71 o pow. 0,0840 ha oraz 1/8 części w działce 168/70 m. 3 o pow. 0,1300 ha położonych w Krobuszu

Sprzedaż działek gruntu:

- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 93/2017 z dnia 10.01.2017 roku zbyto działkę gruntu 237/7 m.2 o pow. 4,8825 ha położoną w Krobuszu
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 107/2017 z dnia 10.01.2017 roku zbyto działkę gruntu 78 m.2 o pow. 0,4240 ha położoną w Nowej Wsi Prudnickiej
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 100/2017 z dnia 10.01.2017 roku zbyto działkę gruntu 563/55 m.3 o pow. 0,7483 ha, położoną w Krobuszu
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 587/2017 z dnia 14.02.2017 roku zbyto działkę gruntu 178/1 m.1 o pow. 0,0303 ha położoną w Wasiłowicach
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 594/2017 z dnia 14.02.2017 roku zbyto działkę gruntu 511/104 m.3 o pow. 0,0758 ha, położoną w Krobuszu
- aktem notarialnym- umową zamiany repert: a 1348/2017 z dnia 3.04.2017 roku zbyto działkę gruntu 680/33 m.1 o pow. 0,0207 ha w Mokrej
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 3124/2017 z dnia 2.08.2017 roku zbyto działkę gruntu 164/3 m. 1 o pow. 0,0301 ha położoną w Kolnowicach
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 4276/2017 z dnia 24.10.2017 roku zbyto działkę gruntu 318/47 m.2 o pow. 0,0655 ha położonej w Mokrej
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 4998/2017 z dnia 11.12.2017 roku zbyto działkę gruntu 884/278 m. 3 o pow. 0,0120 ha położonej w Pogórze

Sprzedaż lokali i budynków mieszkalnych:

- aktem notarialnym –umową sprzedaży repert: a 46/2017 z dnia 5.01.2017 roku zbyto lokal mieszkalny nr 3 w Kolnowicach 14 oraz udział 28/100 części w działce 312 m. 2 o pow. 0,3200 ha
- aktem notarialnym –umową sprzedaży repert: a 53/2017 z dnia 5.01.2017 roku zbyto lokal mieszkalny nr 3 w Białej ul. Prudnicka 7 oraz udział 145/1000 części w działce 1277 m. 2 o pow. 0,0260 ha
- aktem notarialnym –umową sprzedaży repert: a 60/2017 z dnia 5.01.2017 roku zbyto lokal mieszkalny nr 11 w Białej ul. Prudnicka 11 oraz udział 62/1000 części w działkach 1279/1, 1280/1 i 1281/1 m.18 o pow. 0,0357 ha
- aktem notarialnym- umową sprzedaży repert: a 4276/2017 z dnia 24.10.2017 roku zbyto lokal mieszkalny nr 2 w Białej ul. Armii Krajowej 8 w raz z udziałem 13/100 części w działce 1266/1 m.20 o pow. 0,0297 ha

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Nie wydano żadnej decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Oddawanie nieruchomości w trwały zarząd

W 2016 roku za zgodą stron zmieniono decyzjami GN.6844.1.2016, GN.6844.2.2016, GN.6844.3.2016 z dnia 21.07.2016 oraz GN.6844.4.2016, GN.6844.5.2016 i GN.6844.6.2016 z dnia 14.12.2016 obszar gruntów oddanych w trwały zarząd z powierzchni 1,9220 ha na 1,2553 ha. Zmiana nastąpiła w związku rozpoczętą inwestycją na działkach 1361/3, 1361/4 i 1371 położonych w Białej. Zmianą objęto działki przekazane na rzecz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Białej, Publicznego Gimnazjum w Białej oraz Biura Obsługi Szkół Samorządowych w Białej.

Gmina Biała była właścicielem w dniu 31 grudnia 2017 roku nieruchomości o pow. 468,5233 ha z tego 67,9824 ha położonych jest na terenie m. Biała
Całkowita wartość gruntów stanowiących własność Gminy Biała wynosi 12 455 266,81 zł

w użytkowaniu wieczystym pozostają grunty o powierzchni 8,0459 ha o wartości 2 238 945,00 zł. w zrost wartości działek oddanych w użytkowanie wieczyste nastąpił w wyniku aktualizacji wartości działek.

Gmina Biała jest właścicielem 67 działek oddanych w użytkowanie wieczyste z tego 8 działek o pow. 0,4413 ha położonych jest w e wsiach Mokra, Łącznik, Pogórze, Śmicz. 59 działek o pow. 7,6046 ha położonych jest w Białej.

Grunty stanowiące własność Gminy Biała oddane w użytkowanie wieczyste – stan na 31.12.2017

| Lp | Arkusze Mapy | Numer działki | Powierzchnia [ha] | Nr księgi wieczystej | Położenie | Wartość działki [zł] |
|----|--------------|---------------|-------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|
| 1 | 19 | 1162/2 | 0,1885 | OP1P/00039304/9 | Biała ul. Prudnicka 16 | 88 407,00 |
| 2 | 25 | 1587 | 0,1390 | OP1P/00037325/8 | Biała ul. Prudnicka 39 | 65 191,00 |
| 3 | 19 | 1259 | 0,0803 | OP1P/00011625/3 | Biała ul. Kopernika 9 | 56 234,00 |
| 4 | 8 | 438 | 0,0802 | OP1P/00012649/4 | Biała ul. Nyska 31 | |
| 5 | 15 | 851/1 | 0,0016 | OP1P/00045046/7 | Biała | 852 |
| | 18 | 1051/1 | 0,0016 | | Biała | 852 |
| | 19 | 1256/1 | 0,0078 | | Biała | 4154,00 |
| | 20 | 1294/3 | 0,0052 | | Biała | 2770,00 |
| 6 | 10 | 509 | 0,0686 | OP1P/00010053/7 | Biała ul. Przedmieście 28 | 34 101,00 |
| 7 | 25 | 1584/1 | 0,0990 | OP1P/00045252/4 | Biała PZDz | |
| | 19 | 1169 | 2,6969 | OP1P/00049038/6 | | |
| | 25 | 1584/2 | 1,1270 | OP1P/00049602/1 | | |
| 8 | 20 | 1272/5 | 0,0571 | OP1P/00009988/8 | Biała ul. Rynek 1-9 | 39 987,00 |
| | 20 | 1272/6 | 0,0036 | | | 2 521,00 |
| | 20 | 1272/7 | 0,0459 | | | 32 144,00 |
| | 20 | 1272/8 | 0,0565 | | | 39 567,00 |
| | 20 | 1272/11 | 0,0187 | | | 13 096,00 |
| | 20 | 1272/12 | 0,0365 | | | 25 561,00 |
| 9 | 8 | 473 | 0,0301 | OP1P/00027148/0 | Biała ul. Nyska 32 | |
| 10 | 21 | 1390/1 | 0,0321 | OP1P/00045470/8 | Biała ul. Kilińskiego i ul. Lipowa | 18 807,00 |
| | 21 | 1390/2 | 0,0117 | OP1P/00046239/4 | | 6 855,00 |
| | 21 | 1390/5 | 0,0140 | OP1P/00056439/9 | | 8 203,00 |
| | 21 | 1390/6 | 0,0624 | OP1P/00055692/3 | | 43 206,00 |
| | 21 | 1387/2 | 0,0708 | OP1P/00045471/5 | | 49 022,00 |
| | 21 | 1387/4 | 0,0036 | OP1P/00049238/8 | | 2 109,00 |
| 11 | 25 | 1572 | 0,0378 | OP1P/00010260/9 | Biała ul. Prudnicka 33 | |
| 12 | 19 | 1232 | 0,0863 | OP1P/00027095/3 | Biała ul. ks.K.Koziołka 6 | 60 436,00 |
| 13 | 13 | 710/1 | 0,0820 | OP1P/00028380/5 | Biała ul. Szynowice 35A | 40 762,00 |
| 14 | 13 | 711 | 0,0300 | OP1P/00027449/0 | Biała ul. Składowa | 49 811,00 |
| | 13 | 712/1 | 0,0719 | | | |
| 15 | 20 | 1274 | 0,0310 | OP1P/00029646/5 | Biała ul. Krótka 1 | 21 709,00 |
| 16 | 18 | 1106 | 0,0300 | OP1P/00030514/1 | Biała ul. Rynek 21 | 14 070,00 |
| 17 | 20 | 1289 | 0,2440 | OP1P/00030513/4 | Biała ul. Kościuszki 10-12 | 170 873,00 |
| | 20 | 1290 | 0,0302 | | | 21 149,00 |
| 18 | 19 | 1202 | 0,0632 | OP1P/00035440/6 | Biała ul. Prudnicka 18a | 44 259,00 |
| 19 | 19 | 1228 | 0,1068 | OP1P/00027092/2 | Biała ul. F. Suchego 4 | 74 792,00 |
| 20 | 20 | 1294/1 | 0,0203 | OP1P/00028640/6 | Biała ul. Kościuszki 20 | 14 216,00 |
| 21 | 13 | 717 | 0,6231 | OP1P/00039045/5 | Biała ul. Składowa | 292 234,00 |
| 22 | 21 | 1339/1 | 0,1300 | OP1P/00057485/3 | Biała ul. Stare Miasto 24 | 91 039,00 |

| | | | | | | |
|-------|----|---------|--------|-----------------|---|--------------|
| 23 | 17 | 974 | 0,1543 | OP1P/00039964/3 | Biała ul. Nyska 22,22A | 96 546,00 |
| 24 | 18 | 1077 | 0,0270 | OP1P/00041309/1 | Biała ul.1 Maja 34 | 18 908,00 |
| 25 | 19 | 1207/11 | 0,1617 | OP1P/00042317/7 | Biała ul. Parkowa 15 | 113 239,00 |
| 26 | 20 | 1287/2 | 0,0007 | OP1P/00042222/4 | Biała ul. Kościuszki 8 | 10 014,00 |
| | 20 | 1288/1 | 0,0136 | | | |
| 27 | 21 | 1383/3 | 0,0030 | OP1P/00045427/2 | Biała ul. Składowa | 1 598,00 |
| | 13 | 738/1 | 0,0031 | OP1P/00039471/0 | | 1 650,00 |
| | 12 | 644/1 | 0,0016 | OP1P/00039471/0 | | 852,00 |
| 28 | 19 | 1139 | 0,0362 | OP1P/00041184/8 | Biała ul. Czarna 4 | 25 351,00 |
| 29 | 21 | 1386/4 | 0,0740 | OP1P/00057011/0 | Biała ul. Stare Miasto i Kilińskiego | 51 238,00 |
| | 21 | 1387/3 | 0,2124 | | | 124 445,00 |
| 30 | 21 | 1386/3 | 0,1224 | OP1P/00049181/3 | Biała ul. Stare Miasto 19-19a | 60 845,00 |
| 31 | 18 | 1075/3 | 0,0321 | OP1P/00037292/7 | Biała ul.1 Maja 30 Biała ul. Kołłątaja 2 i 4 | 44 309,00 |
| | 18 | 1075/4 | 0,0326 | | | |
| 32 | 18 | 1098/1 | 0,0239 | OP1P/00040793/3 | Biała ul. 1 Maja 5 Biała ul. Rynek 13 | 29 202,00 |
| | 18 | 1098/2 | 0,0178 | | | |
| 33 | 5 | 476/97 | 0,0056 | OP1P/00007000/5 | Łącznik ul. Robotnicza 10 | 1 781,00 |
| | 5 | 531/97 | 0,0576 | | | 19 930,00 |
| | 5 | 533/90 | 0,0209 | | | 6 648,00 |
| 34 | 2 | 588/13 | 0,1508 | OP1P/00041867/0 | Mokra 57 | 39 856,00 |
| 35 | 3 | 799/187 | 0,0702 | OP1P/00010258/2 | Pogórze 160c | 24 289,00 |
| | 3 | 800/187 | 0,0840 | OP1P/00044349/4 | | 26 158,00 |
| 36 | 4 | 851/2 | 0,0313 | OP1P/00041866/3 | Śmicz | 12 482,00 |
| 37 | 5 | 521/90 | 0,0209 | OP1P/00052571/8 | Łącznik ul. Robotnicza | 6 648,00 |
| 38 | 21 | 1390/8 | 0,0990 | OP1P/00037324/1 | Biała ul. Lipowa | 49 213,00 |
| 39 | 21 | 1390/9 | 0,0075 | OP1P/00056439/9 | Biała ul. Lipowa | 4 394,00 |
| 40 | 21 | 1390/10 | 0,0164 | OP1P/00058677/3 | OP1P/00058677/3 | 12 348,00 |
| 41 | 18 | 1006 | 0,0400 | OP1P/00011905/0 | Biała ul. Oświęcimska 8 | 28 012,00 |
| Razem | | 67 | 8,0459 | | | 2 238 945,00 |

Gmina Biała jest użytkownikiem wieczystym gruntu o powierzchni 0,0270 ha położonego w Białej, stanowiącego własność Skarbu Państwa.

Grunty o pow. 5,1687 ha oddano w trwałą zarząd jednostkom organizacyjnym dla Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Łączniku, Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Białej, Publicznego Gimnazjum w Białej oraz na rzecz Biura Obsługi Szkół Samorządowych w Białej. Składa się na to 27 działek o pow. 3,9112 ha położonych na obszarze wiejskim i 2 działki o pow. 1,2575 ha położonych w m. Biała.

Działki gruntu o łącznej powierzchni 21,1214 ha zostały na podstawie 113 umów wydzierżawione osobom fizycznym i prawnym. Umowy dzierżawy zawarto na grunty rolne, ogródki przydomowe, tereny składowe, na poszerzenie i poprawienie warunków zagospodarowania, miejsce postojowe maszyn rolniczych oraz szafek telefonicznych. Grunty rolne o pow. 2,7500 ha zostały oddane w użytkowanie osobom fizycznym korzystającym z przysługującego im prawa wynikające z art. 56 ust.1 ustawy karta nauczyciela. Zawarto 11 umów użytkowania. Zawarto 3 umowy użyczenia na grunty o pow. 0,7413 ha

Udział Gminy Biała w spółce Wodociągi i Kanalizacja w Białej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wynosi 6 064 700,00 zł i stanowi to 100% udziałów w tej spółce.

Budynki komunalne - stan na 31 grudnia 2017 roku

| | Rodzaj budynku, budowli | Ilość Miasto Biała | Ilość Tereny wiejskie | Ilość Gmina Biała | Wartość [zł] |
|---|---|--------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|
| 1 | Budynki mieszkalne i gospodarcze | 71 | 41 | 112 | 13 140 655,06 |
| 2 | Obiekty OSP | | 20 | 20 | 1 077 273,68 |
| 3 | Obiekty kulturalno-oświatowe (przedszkola, świetlice, ośrodki kultury) | 1 | 4 | 5 | 3 519 796,95 |
| 4 | Obiekty sportowe | 3 | 5 | 8 | 914 091,94 |
| 5 | Obiekty usługowo-handlowe | 1 | 2 | 3 | 228 750,47 |
| 6 | Inne obiekty | 9 | 16 | 25 | 2 431 610,02 |
| | Razem: | 85 | 88 | 173 | 12 455 266,81 |

Budynki mieszkalne i gospodarcze

| Lp. | Nazwa Obiektu | Nr inwent. | Miejscowość | Wartość [zł] |
|-----|--|-------------------|----------------|--------------|
| 1 | Budynek mieszkalno-użytkowy Ligota Bialska 60 | 263/2009 | Ligota Bialska | 43 402,15 |
| 2 | Budynek mieszkalny-szkoła Wasiłowice 23 | 269/2009 | Wasiłowice | 29 528,06 |
| 3 | Budynek mieszkalny-szkoła Chrzelice | 258/2009 | Chrzelice | 51 717,05 |
| 4 | Budynek mieszkalny Laskowiec 10-świetlica | 55 | Laskowiec | 83 008,95 |
| 5 | Budynek szkolny w Nowej Wsi | 3958/2014 | Nowa wieś | 33 019,96 |
| 6 | Budynek szkoły w Otokach-świetlica wiejska | 255/2009 | Otoki | 9 660,17 |
| 7 | Budynek użytkowy-budynek szkoły Kolnowice 76 | 256/2009 | Kolnowice | 113 213,44 |
| 8 | Lokal mieszk.-budynek przedszkola Radostynia 105 | 268/2009,278/2009 | Radostynia | 200 206,72 |
| 9 | Lokal mieszkalny-budynek szkoły w Solcu 36 | 253/2009 | Solec | 11 014,90 |
| 10 | Lokal mieszkalny-budynek szkoły w Grabinie 63 | 251/2009 | Grabina | 144 372,41 |
| 11 | Lokal użytkowy-Gostomia przedszkole 82 d | 262/2009 | Gostomia | 296 112,99 |
| 12 | Budynek gospodarczy Biała, ul. Nyska 31 | 3879 | Biała | 1 000,00 |
| 13 | Budynek gospodarczy Biała, ul. Nyska 31 | 3880 | Biała | 200,00 |
| 14 | Budynek gospodarczy Biała, ul. Nyska 31 | 3881 | Biała | 1 000,00 |
| 15 | Budynek gospodarczy Biała, ul. Nyska 31 | 3882 | Biała | 32,00 |
| 16 | Budynek gospodarczy-szkoła Ligota Bialska | 264/2009 | Ligota Bialska | 7 527,29 |
| 17 | Budynek gospodarczy Grabina (blaszak) | 4036/2015 | Grabina | 26 152,87 |
| 18 | Budynek gospodarczy-szkoły Solec 36 | 254/2009 | Solec | 1 141,74 |
| 19 | Budynek gospodarczy Biała, ul. Prudnicka 10 | 295/2009 | Biała | 2 100,00 |
| 20 | Budynek gospodarczy Biała, ul. Prudnicka 14 | 296/2009 | Biała | 4 500,00 |
| 21 | Budynek gospodarczy Biała, ul. St. Miasto 7 | 4055/2015 | Biała | 6 600,05 |
| 22 | Budynek gospodarczy Biała, ul. St. Miasto 7 | 4056/2015 | Biała | 5 989,40 |
| 23 | Budynek gospodarczy Chrzelice 64 | 51 | Chrzelice | 31 640,40 |
| 24 | Budynek gospodarczy Kolnowice 14 | 35 | Kolnowice | 2 582,89 |
| 25 | Budynek gospodarczy Kolnowice 76 | 257/2009 | Kolnowice | 9 265,93 |
| 26 | Budynek gospodarczy w Brzeźnicy 10 | 3938,394 | Brzeźnica | 5 810,00 |
| 27 | Budynek gospodarczy w Chrzelicach 27 | 3936,3937 | Chrzelice | 3 080,00 |
| 28 | Budynek gospodarczy w Dębinie ul. Główna 17 | 324/2011 | Dębina | 11 600,00 |
| 29 | Budynek gospodarczy w Nowej Wsi 31 | 3959/2014 | Nowa Wieś | 7 404,74 |
| 30 | Budynek gospodarczy w Olbrachcicach | 347/2012 | Olbrachcice | 12 668,00 |
| 31 | Budynek gospodarczy w Prężynie 61 (3/16) | 4209/2016 | Prężyna | 7 500,00 |
| 32 | Budynek gospodarczy w Radostyni 105 | 3939 | Radostynia | 1 260,00 |
| 33 | Budynek gospodarczy w Wasiłowicach 23 | 270/2009 | Wasiłowice | 13 386,89 |
| 34 | Budynek niemieszkalny Biała ul. Oświęcimska 3 | 358/2012 | Biała | 1 200,00 |
| 35 | Budynek dom nauczyciela Radostynia 112 | 266/2009,318/2010 | Radostynia | 82 538,22 |
| 36 | Budynek mieszkalno-użytkowy Biała ul. Prudnicka 23 | 330/2011 | Biała | 77 338,00 |
| 37 | Budynek mieszk.-użytkowy Biała ul. Plac Zamkowy 8 | 280/2009 | Biała | 173 250,00 |
| 38 | Budynek mieszkalno-użytkowy Biała ul. Rynek 23 | 281/2009,326 | Biała | 454 472,00 |

| | | | | |
|----|---|--------------|-----------|--------------|
| 39 | Budynek mieszkalno-użytkowy Solec 41 a | 260/2009 | Solec | 24 127,92 |
| 40 | Budynek mieszkalny Biała ul. Stare Miasto 7 | 4054/2015 | Biała | 16 219,85 |
| 41 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 14 | 83 | Biała | 81 046,80 |
| 42 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 16 | 84 | Biała | 77 324,40 |
| 43 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 24 | 87 | Biała | 59 276,40 |
| 44 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 30 | 92 | Biała | 150 249,60 |
| 45 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 32 | 218/05 | Biała | 350 000,00 |
| 46 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 34 | 88 | Biała | 44 386,80 |
| 47 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 36 | 89 | Biała | 384 096,12 |
| 48 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 44 | 94 | Biała | 413 396,75 |
| 49 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 48 | 91 | Biała | 60 855,60 |
| 50 | Budynek mieszkalny Biała ul.1-go Maja 5, Rynek 13 | 93 | Biała | 318 660,00 |
| 51 | Budynek mieszkalny Biała ul. Armii Ludowej 2 | 145 | Biała | 84 205,20 |
| 52 | Budynek mieszkalny Biała ul. Armii Ludowej 6,8 | 144 | Biała | 1 630 085,00 |
| 53 | Budynek mieszkalny Biała ul. Czarna 2 | 143 | Biała | 12 915,60 |
| 54 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kilińskiego 24 | 140 | Biała | 46 304,40 |
| 55 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kilińskiego 8,10 | 142 | Biała | 44 950,80 |
| 56 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kołłątaja 2,4 | 147 | Biała | 300 555,60 |
| 57 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kościuszki 16 | 128 | Biała | 116 414,04 |
| 58 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kościuszki 28 (26) | 132 | Biała | 1 498 693,84 |
| 59 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kościuszki 3 | 130 | Biała | 68 952,47 |
| 60 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kościuszki 30 | 133 | Biała | 107 534,92 |
| 61 | Budynek mieszkalny Biała ul. Kościuszki 32 | 313,277/2009 | Biała | 252 926,49 |
| 62 | Budynek mieszkalny Biała ul. Nyska 1 | 327 | Biała | 116 374,00 |
| 63 | Budynek mieszkalny Biała ul. Nyska 3 | 97 | Biała | 65 875,20 |
| 64 | Budynek mieszkalny Biała ul. Nyska 31 | 3878 | Biała | 4 000,00 |
| 65 | Budynek mieszkalny Biała ul. Nyska 36 | 156 | Biała | 57 753,60 |
| 66 | Budynek mieszkalny Biała ul. Parkowa 1,3,5 | 154 | Biała | 205 972,80 |
| 67 | Budynek mieszkalny Biała ul. Plac Zamkowy 2 | 116 | Biała | 127 182,00 |
| 68 | Budynek mieszkalny Biała ul. Plac Zamkowy 3 | 117 | Biała | 496 057,14 |
| 69 | Budynek mieszkalny Biała ul. Plac Zamkowy 8 | 325 | Biała | 194 936,48 |
| 70 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 10 | 119 | Biała | 55 836,00 |
| 71 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 11 | 125 | Biała | 35 250,00 |
| 72 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 12 | 120 | Biała | 123 667,00 |
| 73 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 14 | 121 | Biała | 64 183,20 |
| 74 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 17 | 123 | Biała | 94 818,35 |
| 75 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 25 | 158 | Biała | 48 842,40 |
| 76 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 4 | 124,96 | Biała | 230 619,60 |
| 77 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 7 | 122 | Biała | 79 411,20 |
| 78 | Budynek mieszkalny Biała ul. Prudnicka 8 | 118 | Biała | 287 481,83 |
| 79 | Budynek mieszkalny Biała ul. Reymonta 4 | 357/2012 | Biała | 11 787,00 |
| 80 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 11 | 240/2006 | Biała | 253 645,09 |
| 81 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 14 | 105 | Biała | 112 574,40 |
| 82 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 15 | 106 | Biała | 48 673,20 |
| 83 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 16 | 107 | Biała | 60 686,40 |
| 84 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 18 | 109 | Biała | 44 950,80 |
| 85 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 19 | 110 | Biała | 39 818,40 |
| 86 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 22 | 111 | Biała | 84 205,20 |
| 87 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 24 | 115 | Biała | 97 572,00 |
| 88 | Budynek mieszkalny Biała ul. Rynek 25 | 114 | Biała | 140 216,97 |
| 89 | Budynek mieszkalny Biała ul. Składowa 1 | 82 | Biała | 232 480,80 |
| 90 | Budynek mieszkalny Biała ul. Szkolna 7 | 81 | Biała | 80 652,00 |
| 91 | Budynek mieszkalny Biała ul. Szkolna 2 | 328 | Biała | 77 471,07 |
| 92 | Budynek mieszkalny Biała ul. Wałowa 1 | 137 | Biała | 85 051,20 |
| 93 | Budynek mieszkalny Biała ul. Wałowa 3 | 138 | Biała | 87 927,60 |
| 94 | Budynek mieszkalny Biała ul. Wałowa 6 | 136 | Biała | 58 261,20 |
| 95 | Budynek mieszkalny Biała ul. Wolności 3 | 151 | Biała | 72 530,40 |
| 96 | Budynek mieszkalny Brzeźnica 10 | 246 | Brzeźnica | 113 563,00 |

| | | | | |
|--------------|---|---------------------|-----------------|------------|
| 97 | Budynek mieszkalny Chrzelice 15 | 50 | Chrzelice | 41 059,20 |
| 98 | Budynek mieszkalny Chrzelice 27 b | 49 | Chrzelice | 114 977,40 |
| 99 | Budynek mieszkalny Górka Prudnicka 5 | 232 | Górka Prudnicka | 6 000,00 |
| 100 | Budynek mieszkalny i gospodarczy Wilków 39 | 315/2010 | Wilków | 214 342,49 |
| 101 | Budynek mieszkalny Kolnowice 14 | 34 | Kolnowice | 74 214,76 |
| 102 | Budynek mieszkalny Łącznik ul. Świerczewskiego 30 | 58 | Łącznik | 103 921,04 |
| 103 | Budynek mieszkalny Brzeźnica 81(Górka) | 233 | Brzeźnica | 6 000,00 |
| 104 | Budynek mieszkalny Pogórze 13 | 24 | Pogórze | 18 921,07 |
| 105 | Budynek mieszkalny Prężyna 24 | 9 | Prężyna | 46 865,20 |
| 106 | Budynek mieszkalny Prężyna 61 | 312,4207/2016 | Prężyna | 72 993,75 |
| 107 | Budynek mieszkalny Śmicz 72 | 267/2009 | Śmicz | 36 411,51 |
| 108 | Budynek mieszkalny Biała ul. Szkolna 5 | 240 | Biała | 52 660,00 |
| 109 | Budynek mieszkalny Biała ul. Armii Ludowej 4 | 146 | Biała | 133 837,20 |
| 110 | Budynek mieszkalny w Nowej Wsi Prudnickiej | 4257/2017 | Nowa Wieś Pr. | 13 632,00 |
| 111 | Budynek gospodarczy Prężyna 61 | 4260/2017 | Prężyna | 4 400,00 |
| 112 | Budynek mieszkalny Biała ul.1 Maja 46 | 90 | Biała | 65 593,20 |
| Razem | | 13 105832,17 | | |

Obiekty OSP

| Lp. | Nazwa Obiektu | Nr inwent. | Miejscowość | Wartość [zł] |
|--------------|--|------------|--------------|---------------------|
| 1 | Budynek OSP (Brzeźnica) Górka oraz przystanek autobusowy | 267 | Górka | 17 803,67 |
| 2 | Budynek OSP Browiniec | 199 | Browiniec | 7 122,08 |
| 3 | Budynek OSP Chrzelice | 197 | Chrzelice | 35 736,86 |
| 4 | Budynek OSP Gostomia | 204 | Gostomia | 35 838,81 |
| 5 | Budynek OSP Górka Frącki | 195 | Górka Frącki | 5 731,44 |
| 6 | Budynek OSP Grabina | 215 | Grabina | 89 033,58 |
| 7 | Budynek OSP Józefów | 214 | Józefów | 125 249,45 |
| 8 | Budynek OSP Ligota | 291 | Ligota | 29 013,00 |
| 9 | Budynek OSP Łącznik | 194 | Łącznik | 26 549,17 |
| 10 | Budynek OSP Miłowice | 208 | Miłowice | 45 149,76 |
| 11 | Budynek OSP Mokra | 207 | Mokra | 25 123,69 |
| 12 | Budynek OSP Nowa Wieś | 201 | Nowa Wieś | 24 563,86 |
| 13 | Budynek OSP Ogiernicze | 205 | Ogiernicze | 8 804,33 |
| 14 | Budynek OSP Olbrachcice (świątlica) | 211 | Olbrachcice | 150 956,62 |
| 15 | Budynek OSP Pogórze | 209 | Pogórze | 260 502,67 |
| 16 | Budynek OSP Prężyna | 212 | Prężyna | 38 306,48 |
| 17 | Budynek OSP Radostynia | 198 | Radostynia | 29 903,44 |
| 18 | Budynek OSP Rostkowice | 203 | Rostkowice | 88 790,30 |
| 19 | Budynek OSP Śmicz | 213 | Śmicz | 26 439,03 |
| 20 | Budynek OSP Wilków | 206 | Wilków | 6 655,44 |
| Razem | | | | 1 077 273,68 |

Obiekty kulturalno-oświatowe (przedszkola, świetlice, ośrodki kultury)

| Lp. | Nazwa Obiektu | Nr inwent. | Miejscowość | Wartość [zł] |
|--------------|--|------------|-------------|---------------------|
| 1 | Budynek-Centrum Aktywności Solec | 332/2011 | Solec | 62 721,24 |
| 2 | Budynek MGOK Biała ul. Prudnicka 37 | 216 | Biała | 2 737 674,13 |
| 3 | Budynek Chrzelice 93-świątlica wiejska | 20 | Chrzelice | 276 099,00 |
| 4 | Budynek użytkowy Prężyna 70b świątlica wiejska | 273/2009 | Prężyna | 218 606,64 |
| 5 | Wiejskie Centrum Kultury i Rekreacji Chrzelice 177 | 239/2006 | Chrzelice | 236 695,94 |
| Razem | | | | 3 531 796,95 |

Obiekty sportowe

| Lp. | Nazwa Obiektu | Nr inwent. | Miejscowość | Wartość [zł] |
|--------------|---|-------------|----------------|-------------------|
| 1 | Budynek LZS (OSP) Kolnowice | 196 | Kolnowice | 15 050,79 |
| 2 | Budynek na boisku w Łączniku | 175 | Łącznik | 105 693,60 |
| 3 | Budynek szatni na boisku w Chrzelicach | 286/2009 | Chrzelice | 34 198,89 |
| 4 | Budynek szatni na boisku w Ligocie Bialskiej | 287/2009 | Ligota Bialska | 11 016,00 |
| 5 | Budynek szatni na boisku w Rostkowicach | 285/2009 | Rostkowice | 6 426,00 |
| 6 | Budynek szatni na stadionie Biała | 192 | Biała | 59 226,77 |
| 7 | Budynek szatni w parku Biała | 191 | Biała | 7 605,23 |
| 8 | Budynek zaplecza sport. Biała ul. Tysiąclecia | 4287/2017/4 | Biała | 697 697,55 |
| Razem | | | | 936 914,83 |

Obiekty usługowo-handlowe

| Lp. | Nazwa Obiektu | Nr inwent. | Miejscowość | Wartość [zł] |
|--------------|--|------------|-------------|-------------------|
| 1 | Budynek sklepu i ośrodek zdrowia Łącznik ul. Świerczewskiego | 61 | Łącznik | 73 884,00 |
| 2 | Budynek przychodni Śmicz | 297 | Śmicz | 101 903,59 |
| 3 | Budynek mag. -hala (PSZOK) ul. Lipowa 1 Biała | 4033/2015 | Biała | 52 962,88 |
| Razem | | | | 228 750,47 |

Inne obiekty

| Lp | Nazwa Obiektu | Nr inwent. | Miejscowość | Wartość [zł] |
|--------------|--|------------|----------------|------------------|
| 1 | Garaż Biała ul. Moniuszki 3 | 368/2012 | Biała | 20 144,72 |
| 2 | Garaż duży Biała ul. Czarna 7 | 356/2012 | Biała | 7 866,00 |
| 3 | Garaż mały Biała ul. Czarna 7 | 359/2012 | Biała | 1 774,00 |
| 4 | Garaż Biała ul. Kościuszki 10 | 300/2009 | Biała | 11 800,00 |
| 5 | Garaż Biała ul. Prudnicka 14 | 297/2009 | Biała | 2 900,00 |
| 6 | Szambo Ligota Bialska 60 | 265/2009 | Ligota Bialska | 6 139,37 |
| 7 | Szambo szkoły w Chrzelicach | 259/2009 | Chrzelice | 9 779,32 |
| 8 | Szambo szkoły w Wasiłowicach | 271/2009 | Wasiłowice | 6 139,37 |
| 9 | Budynek admin.-biurowy Biała ul. Moniuszki 3 | 367/2012 | Biała | 883 318,86 |
| 10 | Budynek UM i G Biała | 217 | Biała | 1 234 077,23 |
| 11 | Żłobek, OPS, Caritas w Białej ul. Prudnicka 29 | 189 | Biała | 135 242,30 |
| 12 | Budynek inwentarski Pogórze 13 | 265/2009 | Pogórze | 4 273,85 |
| 13 | Stodoła Biała ul. Czarna 7 | 299/2009 | Biała | 19 900,00 |
| 14 | Stodoła Józefów 1 | 302/2009 | Józefów | 36 000,00 |
| 15 | Stodoła Pogórze 13 | 25 | Pogórze | 12 298,00 |
| 16 | Przystanek autobusowy Browiniec | 209 | Browiniec | 5 490,00 |
| 17 | Wiata autobusowa Dębina | 282 | Dębina | 4 494,00 |
| 18 | Wiata autobusowa Ligota Bialska | 280 | Ligota Bialska | 4 494,00 |
| 19 | Wiata autobusowa Łącznik | 109 | Łącznik | 4 494,00 |
| 20 | Wiata autobusowa Otoki | 278 | Otoki | 4 815,00 |
| 21 | Wiata autobusowa Gostomia | 341 | Gostomia | 3 623,40 |
| 22 | Wiata autobusowa Górka | 200 | Górka | 2 974,60 |
| 23 | Wiata autobusowa Józefów | 199 | Józefów | 2 974,00 |
| 24 | Wiata autobusowa Kolonia Pogórze | 341 | Pogórze | 3 623,40 |
| 25 | Wiata autobusowa Ligota Bialska | 201 | Ligota Bialska | 2 974,60 |
| Razem | | | | 2 431 610 |

Obciążenia nieruchomości i przysługujące Gminie Biała prawa

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Biała objęte księgami wieczystymi KW OP1P/00056456/4, OP1P/00058423/8, OP1P/00057724/1, OP1P/00059114/6, OP1P/00020230/3 obciążone są służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdego właściciela lub użytkownika wieczystego, celem umożliwienia dojazdu i przejścia do stacji transformatorowych, wjazdu do garażu, dojazdu do działek z dostępem do dróg publicznych.

Nieruchomości objęte księgami wieczystymi KW 51769, KW 26664 obciążone są służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz Gminy Biała.

Mienie w posiadaniu Gminy Biała

W posiadaniu Gminy Biała znajdują się nieruchomości zabudowane w Białej ul. Armii Krajowej 1,1A- Rynek 28 oraz w Białej przy ul. Szkolnej 1- Reymonta 2

Inne informacje o mieniu

W stosunku do nieruchomości stanowiących własność Gminy Biała nie zgłoszono żadnych roszczeń o zwrot nieruchomości na rzecz byłych właścicieli

Wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Biała według klasyfikacji rodzajowej Stan na 31 grudnia 2017 roku

| Rodzaj gruntu | | Pow. w ha miasto Biała | | Pow. w ha tereny wiejskie | | Pow. w ha Gmina Biała | |
|---|------------------------------------|------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| | | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 |
| Użytki rolne | Grunty orne | 8,6989 | 8,6989 | 22,8962 | 16,8286 | 31,5951 | 25,5275 |
| | Sady | 0,6843 | 0,6843 | 1,9858 | 1,9858 | 2,6701 | 2,6701 |
| | Łąki | 1,9245 | 1,7795 | 4,7853 | 4,8145 | 6,7098 | 6,5940 |
| | Pastwiska | 0,9171 | 0,9171 | 7,3937 | 7,3829 | 8,3108 | 8,3000 |
| | Grunty rolne zabudowane | 1,5856 | 1,5856 | 1,1054 | 0,9622 | 2,6910 | 2,5478 |
| | Rowy | 3,1658 | 3,1660 | 40,8418 | 40,3536 | 44,0076 | 43,5196 |
| Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzaczone | Lasy | 0,1102 | 0,1102 | 1,2471 | 1,2471 | 1,3573 | 1,3573 |
| | Grunty zadrzewione i zakrzaczone | 0,6620 | 0,6620 | 2,6511 | 2,6511 | 3,3131 | 3,3531 |
| Grunty zabudowane i zurbanizowane | Tereny mieszkaniowe | 3,8545 | 3,6452 | 3,2798 | 3,3067 | 7,1343 | 7,2036 |
| | Tereny przemysłowe | 0,5253 | 0,5253 | 0,7962 | 0,7192 | 1,3215 | 1,3399 |
| | Inne tereny zabudowane | 3,9018 | 4,6102 | 2,6729 | 2,8201 | 6,5747 | 9,6741 |
| | Zurbanizowane tereny niezabudowane | 4,4460 | 3,9936 | 0,7729 | 0,7777 | 5,2189 | 5,1689 |
| | Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | 3,2500 | 3,2500 | 14,7746 | 14,9490 | 18,0246 | 19,4506 |
| | Drogi | 33,3854 | 33,3854 | 299,4153 | 299,4430 | 332,8007 | 332,9061 |
| Użytki kopalne | | - | - | 0,7821 | 0,7821 | 0,7821 | 0,7821 |
| Grunty pod wodami | Powierzchniowy mi płynącymi | 0,1105 | 0,1105 | - | - | 0,1105 | 0,1103 |
| | Powierzchniowy mi stojącymi | - | - | 0,0500 | 0,0500 | 0,0500 | 0,0500 |
| Tereny różne | | 0,2263 | 0,2263 | - | - | 0,2263 | 0,2263 |
| Nieużytki | | 0,6323 | 0,6323 | 1,4603 | 1,4673 | 2,0926 | 2,0926 |
| Razem | | 68,0805 | 67,9824 | 406,9105 | 400,5409 | 474,9910 | 468,5233 |

Całkowita wartość gruntów stanowiących własność Gminy Biała wynosi 12 455 266,81 zł

Wykaz środków trwałych oddanych w trwały zarząd

Trwały zarząd - Zespół Szkolno-Przedszkolny w Białej ul. Tysiąclecia 16

wg. Decyzji GN.6844.3.2011; GN.6844.5.2011; GN.6844.1.2014; GN.6844.3.2015; GN.6844.1.2015; GN.6841.2016 i GN.6844.5.2016

Grunty stan na 31.12.2017r.

| Obręb | Nr działka | Powierzchnia [ha] | Wartość [zł] | Zabudowana |
|----------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|
| PSP Biała | 1361/1 | 0,4514 | 48 410,05 | Tak |
| | 1361/2 | 0,2779 | 29 395,81 | |
| SF Gostomia | 70/2 | 0,2508 | 1 856,00 | Tak |
| SF Radostynia | 318/67 | 0,2355 | 1 637,00 | Tak |
| | 316/70 | 0,2803 | 1 956,00 | |
| | 295/71 | 0,3946 | 2 655,00 | |
| | 314/71 | 0,1382 | 926,00 | |
| SF Śmicz | 805 | 0,1210 | 750,00 | Tak |
| OZ Prężyna | 257 | 0,1296 | 2 760,48 | Tak |
| OZ Solec | 96/29 | 0,0499 | 374,96 | Tak |
| Razem | | 2,3279 | 90 721,30 | |

Budynki, lokale, obiekty budowlane oraz środki trwałe z KŚT w g. stanu na 31.12.2017

| Przeznaczenie | Powierzchnia użytkowa [m²] | Kubatura [m³] | Wartość netto na 31.12.2017r. (po uwzględnieniu umorzenia) |
|---|--|---------------------------------|---|
| PSP Biała | | | |
| budynek szkolny | 3132,59 | 22000 | 1 427 162,43 |
| budowle plac-z kostki brukowej | | | 90 999,28 |
| urządz.tech.-okap przyścienny | | | 1 361,06 |
| śr.transportu- traktorek | | | 2 200,00 |
| PP Biała | | | |
| in. śr.trw. zestaw zab-ogrod | | | 9 354,05 |
| SF Gostomia | | | |
| budynek szkolny | 765,13 | | 37 635,15 |
| kotły-kocioł 55KW z podajnik | | | 8 752,43 |
| SF Śmicz | | | |
| budowle-plac z kostki brukowej | | | 25 666,77 |
| kotły-kocioł żeliwny 58.1 KW | | | 421,59 |
| piłkochwył -urządzenie | | | 3 210,20 |
| OZ Prężyna | | | |
| kotły-kocioł 43,5KW żeliwny | | | 1 416,37 |
| OZ Gostomia | | | |
| altana z drewna | | | 4 355,83 |
| Razem wartość netto budynków i budowli | | | 1 581 463,63 |
| Urządzenia techniczne i maszyny oraz inne ŚT | | | 31 071,53 |
| Razem | | | 1 612 535,16 |

Grunty stan na 31.12.2017

Wartość netto [zł] i opis mienia komunalnego publicznych placówek oświatowych Gminy Biała na 31 grudnia 2017 r. (po uwzględnieniu umorzenia na 31.12.2017)

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Białej

| L.p. | Nazwa jednostki | Majątek trwały netto ogółem | Budynki, lokale oraz obiekty (budowle) GR 1-2 | Urządzenia techniczne i maszyny GR 3-6 | Środki transportu GR 7 | Inne środki trwałe GR 8 | Środki trwałe w budowie | Grunty GR 0 |
|--------------|-----------------|-----------------------------|---|--|------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | PSP w Białej | 1 599 528,63 | 1 518 161,71 | 1 361,06 | 2 200,00 | | | 77 805,86 |
| 2 | PP w Białej | 9 354,05 | | | | 9 354,05 | | |
| 3 | SP w Gostomii | 48 243,58 | 37 635,15 | 8 752,43 | | | | 1 856,00 |
| 4 | SP w Radostyni | 7 174,00 | | | | | | 7 174,00 |
| 5 | SP w Śmiczu | 30 048,56 | 25 666,77 | 421,59 | | 3 210,20 | | 750,00 |
| 6 | PP w Prężynie | 4 176,85 | | 1 416,37 | | | | 2 760,48 |
| 7 | PP w Solcu | 374,96 | | | | | | 374,96 |
| 8 | PP w Gostomi | 4 355,83 | | | | 4 355,83 | | |
| Razem | | 1 703 256,46 | 1 581 463,63 | 11 951,45 | 2 200,00 | 16 920,08 | 0,00 | 90 721,30 |

Trwały zarząd- Zespół Szkolno-Przedszkolny w Łączniku ul. Fabryczna 4a

Wg. Decyzji GN.6844.4.2011, GN.6844.2.2012, GN.6844.2.2015

Grunty stan na 31.12.2017r.

| Obręb | Działka | Powierzchnia [ha] | Wartość [zł] | Zabudowana |
|-------------------------|----------|-------------------|------------------|------------|
| PSP w Łączniku | 505/107 | 0,5309 | 3 481,84 | Tak |
| | 990/235 | 0,0091 | 51,74 | Nie |
| | 1182/120 | 0,0640 | 396,80 | Tak |
| | 504/107 | 0,1504 | 913,92 | Tak |
| PG w Łączniku | 634/19 | 0,4110 | 2 712,00 | Tak |
| | 1275/41 | 0,4097 | 2 709,00 | Tak |
| PSP w Pogórze | 836/132 | 0,1870 | 1 020,00 | Nie |
| | 875/132 | 0,1188 | 1 129,00 | Tak |
| | 837/265 | 0,0150 | 100,00 | Tak |
| PP w Łączniku | 990/235 | 0,0150 | 102,00 | Tak |
| | 1181/120 | 0,0050 | 30,00 | Tak |
| | 1183/120 | 0,0333 | 206,00 | Tak |
| PP w Brzeźnicy | 466 | 0,0474 | 124,58 | Tak |
| PP w Chrzelicach | 600 | 0,3160 | 207,48 | Tak |
| Razem | | 2,3126 | 13 184,36 | |

Budynki, lokale, obiekty (budowlane oraz środki trwałe z KŚT - Stan na 31.12.2017

| Przeznaczenie | Powierzchnia użytkowa w [m ²] | Kubatura [m ³] | Wartość netto [zł] na 31.12.2017r. (po uwzględnieniu umorzenia) |
|---|---|----------------------------|---|
| PSP w Łączniku | | | |
| budynek szkolny | 814 | | 148 724,34 |
| bud. Sala widowisko-sportowa | 907,15 | | 3 054 894,27 |
| budowle-plac | | | 48 015,87 |
| budowle-plac zabaw | | | 87 334,83 |
| Inne środki trwałe - patelnia elektryczna | | | 2 330,77 |
| PG w Łączniku | | | |
| budynek szkolny | 815 | | 67 424,49 |
| kotły-kocioł Żywiec KDO115 | | | 2 870,57 |
| PP w Pogórze | | | |
| budynek szkolny | 380 | | 3 353,43 |
| kotły-kocioł 30 KW żeliwny | | | 3 584,24 |
| Publiczne Przedszkole w Łączniku | | | |
| budynek przedszkolny | 345,2 | | 312 965,17 |
| PP w Brzeźnicy | | | |
| budynek przedszkolny | 96,63 | | 4 347,83 |
| kotły-kocioł Żywiec 33KW | | | 1 124,54 |
| PP w Chrzelicach | | | |
| kotły-kocioł CO | | | 4 071,04 |
| Razem wartość netto budynków i budowli | | | 3 727 060,23 |
| Urządzenia techniczne i maszyny oraz inne środki trwałe | | | 16 981,16 |
| Razem | | | 3 712 481,96 |

Wartość netto [zł] i opis mienia komunalnego publicznych placówek oświatowych Gminy Biała na 31 grudnia 2017 r. (po uwzględnieniu umorzenia na 31.12.2017)
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Łączniku

| L.p. | Nazwa jednostki | Majątek trwały netto ogółem | Budynki, lokale oraz obiekty (budowle) GR 1-2 | Urządzenia techniczne i maszyny G 3-6 | Środki transportu G-7 | Inne środki trwałe G-8 | Środki trwałe w budowie | Grunty G-0 |
|------|------------------|-----------------------------|--|--|--------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | PSP w Łączniku | 3 346 144,38 | 3 338 969,31 | | | 2 330,77 | | 4 844,30 |
| 2 | PG w Łączniku | 75 716,06 | 67 424,49 | 2 870,57 | | | | 5 421,00 |
| 3 | PSP w Pogórze | 9 186,67 | 3 353,43 | 3 584,24 | | | | 2 249,00 |
| 4 | PP w Łączniku | 313 303,17 | 312 965,17 | | | | | 338,00 |
| 5 | PP w Brzeźnicy | 5 596,95 | 4 347,83 | 1 124,54 | | | | 124,58 |
| 6 | PP w Chrzelicach | 4 278,52 | | 4 071,04 | | | | 207,48 |
| | Razem | 3 754 225,75 | 3 727 060,23 | 11 650,39 | 0,00 | 2 330,77 | 0 | 13 184,36 |

wg Decyzji RGNI.72244-18/09, GN.6844.2.2014 GN.6844.1.2015, GN.6844.3.2016 i GN.6844.6.2016

| Obręb | Działka | Powierzchnia [ha] | Wartość [zł] | Zabudowana |
|--------------|---------|-------------------|------------------|------------|
| PG w Białej | 1361/1 | 0,3113 | 32 319,95 | Tak |
| | 1361/2 | 0,1917 | 19 706,03 | Tak |
| Razem | | 0,5030 | 51 933,46 | |

Budynki lokale, obiekty(budowlane) oraz środki trwałe z KŚT STAN NA 31.12.2017 ROKU

| Przeznaczenie | Powierzchnia użytkowa [m ²] | Wartość netto na 31.12.2017r. |
|--|---|-------------------------------|
| Publiczne Gimnazjum w Białej | | |
| Budynek szkolny | 2147,70 | 1 021 771,50 |
| Zewnętrzna winda dla osób niepeł. | | 61 406,43 |
| Komputery | | 14 003,96 |
| Urz. tech-klimatyzator ASY/OY | | 1 409,10 |
| Inne śr.trw- wykładzina dywanowa | | 0,00 |
| Inne śr.trw.- minirampa | | 1 315,63 |
| Razem wartość netto budynków i budowli | | 1 021 771,50 |
| Urządzenia techniczne i maszyny oraz inne środki trwałe | | 78 135,12 |
| Razem | | 1 099 906,62 |

Wartość netto [zł] i opis mienia komunalnego publicznych placówek oświatowych Gminy Biała na 31 grudnia 2017 r. (po uwzględnieniu umorzenia na 31.12.2017)

Publiczne Gimnazjum w Białej

| L.p. | Nazwa jednostki | Majątek trwały netto ogółem [zł] | Budynki, lokale oraz obiekty (budowle) GR 1-2 | Urządzenia techniczne i maszyny | Środki transportu GR 3-6 | Inne środki Trwałe GR 8 | Środki trwałe w budowie | Grunty GR 0 |
|------|-----------------|----------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| 1 | PG w Białej | 1 151 840,08 | 1 021 771,50 | 76 819,49 | | 1 315,63 | | 51 933,46 |
| | Razem | 1 151 840,08 | 1 021 771,50 | 76 819,49 | 0,00 | 1 315,63 | 0,00 | 51933,46 |

Trwały zarząd – Biuro Obsługi szkół Samorządowych w Białej ul. Tysiąclecia 16
wg Decyzji RGNI.72244-19/09, GN. 6844.2.2016, GN.6844.4.2016

| Obręb | Działka | Powierzchnia [ha] | Wartość [zł] | Zabudowana |
|---------------|---------|-------------------|----------------|------------|
| BOSS w Białej | 1361/1 | 0,0156 | 1060,00 | Tak |
| | 1361/2 | 0,0096 | 640,00 | Tak |
| Razem | | 0,0252 | 1700,00 | |

Budynki, lokale, obiekty(budowlane) oraz środki trwałe z KŚT STAN NA 31.12.2017 ROKU

| Przeznaczenie | Powierzchnia użytkowa [m ²] | Wartość netto [zł] na 31.12.2017 |
|---|---|----------------------------------|
| BOSS w Białej | | |
| Budynek szkolny | 143,70 | 14 183,73 |
| Razem wartość netto budynków i budowli | | 14 183,73 |
| Razem | | 14 183,73 |

Wartość netto[zł] i opis mienia komunalnego publicznych placówek oświatowych Gminy Biała na 31 grudnia 2017 r. (po uwzględnieniu umorzenia na 31.12.2017)
Publiczne Gimnazjum w Białej

| L.p. | Nazwa jednostki | Majątek trwały netto ogółem | Budynki, lokale oraz obiekty (budowle) GR 1-2 | Urządzenia techniczne i maszyny GR 3-6 | Środki transportu GR 7 | Inne środki Trwale GR 8 | Środki trwale w budowie | Grunty GR 0 |
|------|-----------------|-----------------------------|--|---|---------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------|
| 1 | BOSS w Białej | 15 883,73 | 14 183,73 | | | | | 1700,00 |
| | Razem | 15 883,73 | 14 183,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1700,00 |

Dochody z majątku gminy

Na tę grupę dochodów składają się następujące w pływę:

| Lp. | Wyszczególnienie | Plan [zł] | Wykonanie [zł] | Stopień wykonania planu [%] |
|-----|---|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| 1. | Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości | 36 471,00 | 36 111,62 | 99,0 |
| 2. | Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | 15 040,00 | 15 039,30 | 100,0 |
| 3. | Dochody z dzierżawy składników majątkowych | 12 000,00 | 11 954,51 | 99,6 |
| 4. | Wpływy z czynszów lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży | 840 000,00 | 848 841,50 | 101,1 |
| 5. | Wpływy ze sprzedaży mienia | 519 581,00 | 519 547,36 | 100,0 |
| 6. | Odsetki od sprzedaży mienia na raty | 1 000,00 | 742,98 | 74,3 |
| 7. | Koszty opłat egzekucyjnych | 8 500,00 | 6 964,85 | 81,9 |
| 8. | Zwrot z lat ubiegłych | 0,00 | -3 283,20 | x |
| 9. | Odsetki od nieterminowo regulowanych należności | 6 000,00 | 6 913,73 | 115,2 |
| 10. | Pozostałe w płaty (opłaty za energię, reklamę, zwrot środków z lat ubiegłych) | 3 550,00 | 2 665,69 | 75,1 |
| | Razem | 1 442 142,00 | 1 445 498,34 | 100,2 |

Zestawienia zbiorcze zostały sporządzone na podstawie danych własnych, uzyskanych z Referatu Finansowego oraz Jednostek organizacyjnych.

Opracował Dawid Scholz
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami